



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 22**

*privind aprobarea introducerii în domeniul privat al comunei Merișani a suprafeței de 822 mp, teren intravilan, situat în comuna Merișani, sat Merișani, categoria de folosință „arabil”*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MERIȘANI, JUDEȚUL ARGEȘ;**

Văzând prevederile:

- Art.96 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ;
- Art. 354 -355 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ ;
- Art. 859(2) din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin (1) și alin (2) lit.c) , art.139 alin (3) lit. g), art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Merișani, a suprafeței de **822 mp**, teren intravilan, situat în comuna Merișani, sat Merișani, Județul Argeș, categoria de folosință „arabil”, cu vecinii: **la N-** comuna Merișani, **la E-DN7C**, **la S-** Nr. Cad.83082-Prima VET SRL, **la V-** nr.cad 82219 Drum Județean DJ704H .

**Art.2** Terenul nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art.3** Prezentul proiect de hotărâre va fi afișat pentru aducere la cunoștință publică .

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
IONESCU MARIUS-LUIGI

DATA: 13.04.2023



## REFERAT DE APROBARE

▪ Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel potrivit Art.155 alin (5), lit.d), din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, una dintre atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local, precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale. Conform Art.129 alin (2), litera c) *alin (2) lit. c) „Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”* iar conform Art. 354 *„Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.*

Având în vedere:

▪ Faptul că suprafața de **822 mp**, teren intravilan, situat în comuna Merișani, , categoria de folosință „arabil”, nu este cuprins nici în domeniul public nici în domeniul privat al comunei;

▪ În temeiul prevederilor menționate mai sus, propun includerea în domeniul privat al comunei Merișani a suprafeței de **822 mp, teren intravilan, situat în Comuna Merișani, categoria de folosință „arabil”**, identificat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate anexat.

**PRIMAR**  
**IONESCU MARIUS-LUIGI**



## RAPORT

*privind aprobarea introducerii în domeniul privat al comunei Merișani a suprafeței de 822 mp, teren intravilan, situat în comuna Merișani, categoria de folosință „arabil”*

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de d-nul Ionescu Marius-Luigi, Primarul Comunei Merișani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare respectiv:

▪ art.129 alin (1) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ potrivit căruia „*Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale (--) și alin (2) lit. c) „Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;*

▪ Art.96 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ potrivit căruia „*Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu.*”

▪ Art.129 alin (2) lit. c) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ potrivit căruia „*Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;*

▪ Art. 354 și 355 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ potrivit căruia „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.*”

- Art. 859(2) din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, potrivit căruia „*celelalte bunuri care aparțin statului ori unităților administrativ-teritoriale fac parte, după caz, din domeniul public sau din domeniul privat al acestora, însă numai dacă au fost, la rândul lor, dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.*”

-În temeiul dispozițiilor art.139 alin (3) lit. g), art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ **proiectul de hotărâre privind aprobarea introducerii în domeniul privat al comunei Merișani a suprafeței de 822 mp, teren intravilan, situat în comuna Merișani, sat Merișani, categoria de folosință „arabil”, poate fi introdus pe ordinea de zi.**

Bebu Larisa